

PRIMĂRIA COMUNA 10
 NR. 63
 Din 03.04.2014

Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata^1) STOICA COSTEL, CNP.....
 având adresa de comunicare în: localitatea str. nr., bl., sc.
 et., ap. județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.
 reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 24950 (lei).
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,033 (ha),

2. Subsemnatul/Subsemnata^1) STOICA MARIETA, CNP.....
 având adresa de comunicare în: localitatea str. nr., bl., sc.
 et., ap. județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.
 reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 24950 (lei).
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,033 (ha),

3. Subsemnatul/Subsemnata^1) CNP.....
 având adresa de comunicare în: localitatea str. nr., bl., sc.
 et., ap. județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.
 reprezentând cota parte, la prețul de (*) (lei).
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),

4. Subsemnatul/Subsemnata^1) CNP.....
 având adresa de comunicare în: localitatea str. nr., bl., sc.
 et., ap. județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.
 reprezentând cota parte, la prețul de (*) (lei).
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),

5. Subsemnatul/Subsemnata^1) CNP.....
 având adresa de comunicare în: localitatea str. nr., bl., sc.
 et., ap. județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel.
 reprezentând cota parte, la prețul de (*) (lei).
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha),

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: conștientizarea și înțelegerea condițiilor

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	COM. HARMAN SAT PODUL OLT	0,033	1. 1/1 2. 1/1 3. 4. 5.	115327	115327			FĂNEAȚĂ	
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*)

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. Vanzator/Imputernicit..... STOICA COSTEL Semnatura..... [Signature].....

2. Vanzator/Imputernicit..... STOICA MARIETA Semnatura..... [Signature].....

3. Vanzator/Imputernicit..... Semnatura.....

4. Vanzator/Imputernicit..... Semnatura.....

5. Vanzator/Imputernicit..... Semnatura.....

Data 03-07-2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul BRAȘOV	Nr. ...10244... din 04.07.2023. (*)
PRIMĂRIA COMUNEI HĂRMAN	

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 63 din data de 03.07.2024, depusă de numitii Stoica Costel și Stoica Marieta în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	PANAITE ROMEL	
2.		

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Brasov	Primaria Comunei Harman
Comuna Harman	Nr. din 04.07.2024. (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **numitului Panaite Romel**, CNP - , în calitate de preemtor de rangul III, având domiciliul în: localitatea . str. nr iud. , i)**ferta de vânzare nr. 63 din data de 03.07.2024**, depusă de numitii Stoica Costel și Stoica Marieta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 330 mp, reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 115327, nr. carte funciară 115327, nr. tarla ----, nr. parcelă ----, categoria de folosință faneata, la prețul de 24.750mp afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Harman județul Brasov .

PRIMAR
VELICAN ONORIU AURELIAN



SECRETAR GENERAL-Vacant
CJ. Constantin-Sebastian Stoica
cu atribuții delegate



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Anexa nr. 5(A)